



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
ФИЛИАЛ "ЮЖНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"
142117, Моск. обл., г. Подольск, ул. Кирова, д. 65,
тел.: 8 (4967) 54-67-67, 8 (4967) 69-96-90, факс: 8 (4967) 54-67-01

№ _____
На № _____ ОТ 10.03.2014 г.

**ДНП «По содействию
электрификации СНТ «Биоприбор»**

О подписании договора

Направляю Вам подписанный с нашей стороны договор о присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети, подготовленный на основании заявки **Ю-10-00-912533/102 от 22.10.2010 г.**

Просим Вас в течение **60 календарных дней** подписать договор или прислать мотивированный отказ от его подписания.

Обращаю Ваше внимание, что технические условия в отсутствие подписанного договора являются недействительными и по истечении указанного выше срока зарезервированная за Вами мощность может быть распределена между другими заявителями.

Начальник отдела договоров ТП



И.В. Новосельцева

Исп. Новосельцева Т.В.
тел. 8(4967) 65-27-73

ДОГОВОР № Ю8-11-302-568(912533)
об осуществлении технологического присоединения
энергопринимающих устройств к электрическим сетям

г. Подольск

«___» _____ 2011 г.

Открытое акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя генерального директора - директора Южных электрических сетей - филиала ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» Шомесова Вадима Михайловича, действующего на основании Доверенности от 01.01.2011 г. № 1912-Д и Положения о филиале, с одной стороны, и ДНП «По содействию электрификации СНТ «Биоприбор» в лице председателя Волковой Елены Анатольевны действующей на основании Устава, в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с заявкой № Ю-10-00-912533/102 от 22.10.2010 г. заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель осуществляет выполнение мероприятий по технологическому присоединению к своим электрическим сетям напряжением 10 кВ энергопринимающих устройств Заказчика, характеризующихся следующими признаками:

- присоединенная мощность: 400 кВА;
- максимальная мощность: 367 кВт;
- категория надежности: III;

а Заказчик выполняет технические условия технологического присоединения и оплачивает выполнение Исполнителем мероприятий по технологическому присоединению указанных энергопринимающих устройств

1.2. Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые Исполнителем (далее – Услуга), включают в себя три этапа:

Первый этап:

- подготовка и выдача технических условий.

Второй этап:

- выполнение технических условий со стороны Исполнителя (если технические условия не предусматривают работ со стороны Исполнителя, то первый и второй этапы объединяются).

Третий этап:

- проверка выполнения Заказчиком технических условий и оформление документа подтверждающего выполнение Заказчиком технических условий;
- осуществление фактических действий по присоединению энергопринимающих устройств, а также в случае необходимости, включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»).

1.3. Технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заказчика, необходимо для электроснабжения 157 жилых домов ДНП «По содействию электрификации СНТ «Биоприбор» расположенных по адресу: Московская область, г.Пушино. Заказчику принадлежит право собственности, на земельный участок. Основанием возникновения данного права является Свидетельства о государственной регистрации права в кол-ве 157 шт.

1.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1) являются технические условия технологического присоединения энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям Исполнителя (далее – Технические условия), определяющие технические мероприятия, выполнение которых необходимо для присоединения энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям Исполнителя и обеспечения работы этих устройств, а также сроки выполнения указанных мероприятий.

1.5. Граница балансовой принадлежности между объектами Заказчика и Исполнителя устанавливается в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Заказчик несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка Заказчика балансовую и эксплуатационную ответственность несет Исполнитель.

1.6. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных настоящим договором, Стороны составляют акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон и акт о технологическом присоединении.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. В течение 12 (двенадцати) месяцев с даты заключения настоящего договора, при условии выполнения Заказчиком обязанности, предусмотренной разделом 3 настоящего Договора, и выполнения Заказчиком мероприятий, предусмотренных Техническими условиями – Приложения № 1 к Договору, осуществить мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные Договором.

В случае нарушения Заказчиком сроков, установленных п. 2.3.1., п. 2.3.2. настоящего Договора, Исполнитель вправе в одностороннем порядке увеличить срок выполнения своих обязательств на соответствующий срок просрочки Заказчика

2.1.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней после выполнения первого и/или второго этапов услуги составить, подписать и направить Заказчику акт сдачи-приемки соответствующего этапа услуги в двух экземплярах.

2.1.3. В течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении Технических условий (Приложение № 1) проверить выполнение Заказчиком технических условий и направить Заказчику для подписания акт о выполнении технических условий (в двух экземплярах) либо предписание об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения технических условий.

2.1.4. В течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий (Приложение № 1) проверить выполнение Заказчиком технических условий и направить Заказчику акт о выполнении технических условий (в двух экземплярах) либо новое предписание об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения технических условий.

2.1.5. Осуществить фактические действия по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям Исполнителя, а также включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено») при условии выполнения сторонами Технических условий (Приложение №1) и внесения Заказчиком платы за технологическое присоединение, предусмотренной разделом 3 Договора в полном объеме

2.1.6. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента выполнения фактических действий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям Исполнителя составить, подписать и направить Заказчику:

- акт об осуществлении технологического присоединения, подтверждающий наличие у Заказчика энергопринимающих устройств, присоединенных к электрическим сетям Исполнителя (в двух экземплярах);
- акт сдачи-приемки Услуги, подтверждающий полное выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору (в двух экземплярах).

2.1.7. В случае получения от Заказчика письменного запроса о порядке выполнения Заказчиком Технических условий в течение 20 (Двадцати) рабочих дней после получения указанного запроса направить Заказчику письменный ответ на такой запрос.

2.1.8. В случаях, когда увеличение сроков исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Договору связано с увеличением сроков оформления исходно-разрешительной документации под строительство трасс распределительных сетей от центров питания до проектируемых объектов электросетевого хозяйства Исполнителя, необходимых для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям Исполнителя, срок исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Договору переносится на срок, равный фактическому сроку оформления документации.

2.2. Исполнитель вправе запрашивать и получать у Заказчика информацию о ходе выполнения Технических условий и иных обязанностей Заказчика, а также осматривать место выполнения Технических условий и проверять качество и полноту выполнения Технических условий.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Перечислять на расчетный счет Исполнителя плату за технологическое присоединение в порядке и сроки, установленные п. 3.2. настоящего Договора. Обязанность Заказчика по внесению платежа, предусмотренного п. 3.2. настоящего Договора считается исполненной в момент поступления денежных средств на счет Исполнителя.

2.3.2. Выполнить Технические условия – Приложение №1 к договору в течение срока их действия и в течение 10 (Десяти) рабочих дней после выполнения Технических условий письменно уведомить об этом Исполнителя.

2.3.3. В течение 20 (Двадцати) рабочих дней после получения от Исполнителя предписания об устранении замечаний к качеству (полноте) выполнения Технических условий устранить указанные в предписании замечания и письменно сообщить об этом Исполнителю.

2.3.4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта об осуществлении технологического присоединения подписать указанный акт и направить Исполнителю один экземпляр подписанного акта либо направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта.

2.3.5. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта сдачи-приемки первого или второго этапа либо Услуги в целом подписать указанный акт и направить Исполнителю один экземпляр подписанного акта либо направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта.

2.3.6. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон подписать и направить Исполнителю экземпляр подписанного акта либо направить Исполнителю мотивированный отказ от их подписания.

2.3.7. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Исполнителя запроса о ходе выполнения Технических условий (Приложение №1) направить Исполнителю письменный ответ на указанный запрос, а также допустить уполномоченных представителей Исполнителя к месту выполнения технических условий.

2.3.8. В течение 5 (Пяти) рабочих дней после внесения изменений в реквизиты, указанные в разделе 8 Договора, а также изменений прав на объекты, указанные в п. 1.3 Договора, либо иных оснований для заключения настоящего Договора, письменно известить Исполнителя о таких изменениях.

2.4. **Заказчик вправе** запрашивать и получать у Исполнителя письменные разъяснения порядка выполнения Технических условий (Приложение №1).

3. Плата за технологическое присоединение

3.1. Плата за технологическое присоединение рассчитана в соответствии с Приказом Федеральной Службы по тарифам от 21.08.2009 № 201-э/1 и составляет 5,5 минимальных размеров оплаты труда с каждого члена СНТ (в кол-ве 157), т.е. **86 350 (восемьдесят шесть тысяч триста пятьдесят) руб. 00 коп., включая НДС (18 %) - 13 172 (тринадцать тысяч сто семьдесят два) руб. 03 коп.**

3.2. Оплата за технологическое присоединение осуществляется Заказчиком в течении 20 (двадцати) календарных дней в соответствии с банковскими реквизитами указанными в статье 8 договора.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае существенного нарушения Исполнителем сроков технологического присоединения, указанных в п. 2.1.1. Договора.

4.3. В случае нарушения Исполнителем срока, установленного п. 2.1.1 Договора, при отсутствии нарушения Заказчиком обязательств, установленных п. 2.3.1, 2.3.2. Договора, за исключением случаев, указанных в п. 2.1.8. Договора, Исполнитель обязан оплатить Заказчику в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

4.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, установленных п. 3.2 настоящего Договора (в том числе срока, установленного для внесения первого платежа), Исполнитель вправе взыскать с Заказчика за каждый день просрочки неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от суммы, подлежащей уплате Заказчиком.

4.5. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора при просрочке исполнения Заказчиком обязанностей по оплате, установленных п. 3.2.; 3.2.1. Договора, более чем на 30 (Тридцать) календарных дней. О расторжении Договора Исполнитель уведомляет Заказчика заказным письмом с уведомлением о вручении. Договор будет считаться расторгнутым с момента получения Заказчиком указанного уведомления, либо, в случае отказа, уклонения Заказчика от получения уведомления по истечении 30 (Тридцати) календарных дней с даты отправления Исполнителем уведомления.

4.6. В случае если Исполнитель приступил к исполнению своих обязательств по настоящему Договору до внесения Заказчиком платежа, а Заказчик отказался от исполнения настоящего Договора, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика сумму расходов, фактически понесенных Исполнителем по настоящему Договору.

5. Порядок урегулирования споров

5.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из Договора или в связи с ним (в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью), подлежат разрешению путем устных и письменных переговоров Сторон, а при недостижении согласия по спорному вопросу – в Арбитражном суде Московской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Действие Договора и прочие условия

6.1. Договор считается заключенным с даты получения Исполнителем подписанного Заказчиком экземпляра Договора и действует до полного исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Договором, если иное не предусмотрено законом. Дата получения, в случае направления Договора по почте, фиксируется соответствующими почтовыми отметками, а в случае передачи договора через клиентские офисы Исполнителя, соответствующей квитанцией.

6.2. Стороны не вправе уступать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой стороны.

6.3. Оборудование сетевого хозяйства Заказчика по выданным Исполнителем Техническим условиям (Приложение №1) производится за счет средств Заказчика.

6.4. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями ФЗ «Об электроэнергетике», Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

6.5. Любая информация о финансовом положении Сторон и условиях настоящего Договора, а также соглашений, заключенных во исполнение настоящего Договора, является конфиденциальной и подлежит разглашению третьим лицам лишь в том случае, если обязанность ее разглашения предусмотрена законом.

6.6. Настоящий Договор составлен и подписан в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.7. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении наименования, банковских и почтовых реквизитов, смене руководства, реорганизации, ликвидации и иных обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, в срок не позднее 10 дней с момента наступления соответствующих обстоятельств.

7. Приложения к договору

7.1. Технические условия № Ю8-11-202-612(912533/102) от 08.02.2011 г. - Приложение № 1.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Наименование	ОАО «Московская объединенная электросетевая компания»	ДНП «По содействию электрификации СНТ «Биоприбор»
Юридический адрес	142100, Россия, Московская область, г. Подольск, ул. Орджоникидзе, д. 27	142290, Московская область, г.Пушино мкр-н «Г», д.30, кв.37
Почтовый адрес	115114, г. Москва, 2-ой Павелецкий проезд, д.4/6	142290, Московская область, г.Пушино мкр-н «Г», д.30, кв.37
ИНН	5036065113	5039009798
КПП	997450001	503901001

Банк	ОАО «АЛЬФА-БАНК»	Сбербанк России (ОАО) г.Москва
Расчетный счет	407 028 107 013 000 005 54	407 038 109 404 000 002 32
Корр. Счет	301 018 102 0000 0000 593	301 018 104 0000 0000 225
БИК	044 525 593	044 525 225
ОКПО	75273098	02804926
ОГРН	1057746555811	1105043002613
Телефон/факс	8-495-957-24-76 / 8-4967-65-28-23 / 8-4967-54-67-01	8-903-753-35-46

от ИСПОЛНИТЕЛЯ:

от ЗАКАЗЧИКА:

_____/ В.М. Шомесов /

_____/ Е.А.Волкова /

М.П.

М.П.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору об осуществлении технологического присоединения
энергопринимающих устройств к электрическим сетям
от «___» _____ 2011 г. Ю8-11-302-568(912533)

г. Подольск

«___» _____ 2011 г.

Открытое акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя генерального директора - директора Южных электрических сетей - филиала ОАО «Московская объединенная электросетевая компания» Шомесова Вадима Михайловича, действующего на основании Доверенности от 01.01.2011 г. № 1912-Д и Положения о филиале, с одной стороны, и ДНП «По содействию электрификации СНТ «Биоприбор» в лице председателя Волковой Елены Анатольевны действующей на основании Устава, в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с заявкой № Ю-10-00-912533/102 от 22.10.2010 г. заключили настоящее дополнительное соглашение о следующем:

1. Первый абзац п. 2.1.1 изложить в новой редакции «В течение 24 (Двадцати четырех) месяцев с даты заключения настоящего договора, при условии выполнения Заказчиком обязанности предусмотренной разделом 3 настоящего Договора, а также технических условий – Приложения №1 к договору, осуществить мероприятия по технологическому присоединению предусмотренные договором, в том числе техническими условиями – Приложением №1 к договору.

2. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и являющихся неотъемлемой частью договора о присоединении энергопринимающих устройств к электрической сети от «___» _____ 2011 г. № Ю8-11-302-568(912533).

3. В остальном условия договора о присоединении энергопринимающих устройств, к электрической сети от «___» _____ 2011 г. № Ю8-11-302-568(912533) остаются неизменными.

от ИСПОЛНИТЕЛЯ:

_____/ В.М. Шомесов /

М.П.

от ЗАКАЗЧИКА:

_____/ Е.А.Волкова /

М.П.