

ПРОТОКОЛ № 2/14
Общего собрания уполномоченных
ДНП «СЭСНТ Биоприбор»

г. Пущино

25 октября 2014 года

Присутствовали:

Уполномоченные ДНП «СЭСНТ Биоприбор» в количестве 56 человек, включая:

Заместителя Председателя правления Волкова А.В., членов правления: Заспа Е. А., Навроцкого Д. В., Осипова Л. Н., членов ревизионной комиссии Морозова А. Г. и Волковой Н. Л. Кворум есть.

Председателем собрания избран – Навроцкий Дмитрий Васильевич, в дальнейшем именуемый «Председатель».

Секретарем собрания – Заспа Екатерина Андреевна.

Повестка дня:

1. Отчёт о деятельности Правления ДНП
2. Отчёт Ревизионной комиссии об исполнении приходно-расходной сметы на 2014 г.
3. Прием в члены Партнёрства
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2015 г. и срока уплаты членских взносов.
5. Избрание членов Правления и Председателя и членов Ревизионной комиссии Партнёрства.

1. Слушали вопрос по повестке дня «Отчёт о деятельности Правления ДНП», докладчик Волков А.В.:

- ▶ Выполнены проектные работы по реконструкции сети и установке нового трансформатора, произведена реконструкция сети («высокой части»), установлен дополнительный трансформатор. Проект реконструкции согласован с МОЭСК.

Фактическое подключение нового трансформатора целесообразно после увеличения общей нагрузки на сеть.

Установлен второй трансформатор 400кВА

Установлено более 80 столбов

Повешено около 3км воздушных линий

- ▶ Организованы текущие работы по подключению членов ДНП
В т.ч. работы, связанные с установкой дополнительных линий и столбов
- ▶ Обеспечен сбор и учёт данных о потребляемой электроэнергии и её оплате
- ▶ Организован регулярный сбор и оплата счетов Мосэнергосбыта.
- ▶ Обеспечен сбор заявок в лист ожидания
- ▶ Обеспечена публикация данных о потреблённой электроэнергии на сайте biopribor.msk.ru

Постановили: Признать работу правления удовлетворительной.

Голосовали «За» - единогласно.

Председатель: Задавайте вопросы докладчику.

Участок 286: Выдержат ли наши опоры с дополнительными воздушными линиями обледенение?

Ответ: Да, выдержат, так как у нас при строительстве сети использовались укрепленные опоры и подрядчик при расчете реконструкции сети рассчитывал возможную нагрузку на опоры.

Участок 283: Было обещано на предыдущих собраниях поставить фонари освещения, будут ли их устанавливать? И еще у меня вопрос по поводу потерь, которые обещали снизить?

Ответ: Да мы планируем поставить освещение, как минимум около трансформатора. А по поводу потерь будет доложено далее.

Председатель: Что будем делать с фонарями?

Ответ: Предлагаю установить 4 фонаря на сложных поворотах, на въезде и около трансформатора.

Председатель: Правление проработает этот вопрос на своих заседаниях и внесет предложения на следующем собрании.

2. Слушали вопрос по повестке дня: «Отчет ревизионной комиссии», докладчик Морозов А. Г.:

Выполнение сметы за 2014 год, без учета электричества:

№	Позиция	Стоимость	Ед.изм.	Кол-во, план	ИТОГО, план	Кол-во, факт	ИТОГО, факт
Фонд оплаты труда							
1.	З/п Председатель (на руки)	10 000,00р.	месяц	12	120 000,00р.	12	120 060,00р.
2.	З/п Главный бухгалтер (на руки)	5 000,00р.	месяц	12	60 000,00р.	12	60 030,00р.
3.	З/п Главный электрик (на руки)	10 000,00р.	месяц	12	120 000,00р.	12	120 060,00р.
4.	Страховые взносы	8 500,00р.	месяц	12,00р.	102 000,00р.	12,00р.	113 913,21р.
5.	НДФЛ						
	ИТОГО: ФОТ				402 000,00р.		414 063,21р.
Хозяйственные расходы							
6.	Затраты на "обогрев" трансформатора	4,00р.	кВт*ч	15000	60 000,00р.	13620	54 482,64р.
7.	Ремонтный фонд	70 000,00р.	год	1	70 000,00р.	1	70 000,00р.
8.	Страховка сети	30 000,00р.	год	1	30 000,00р.	1	16 285,00р.
9.	Обслуживание расчетного счета	2 000,00р.	месяц	0	0,00р.		24 612,72р.
10.	Оплата налога на доходы	5 000,00р.	квартал	0	0,00р.		4 275,00р.
11.	Автоматизированная биллинговая система	55 200,00р.		0	0,00р.	1	55 200,00р.
	ИТОГО: Хозяйственные расходы				160 000,00р.		224 855,36р.
Развитие сети							
12.	Оплата за доп. мощность (МОЭСК)						188 781,12р.
13.	Проектные и электромонтажные работы по развитию сети (включая материалы и оборудование)	2 300 000,00р.	-	1	2 300 000,00р.	1,06	2 252 725,36р.
	ИТОГО: Развитие сети				2 300 000,00р.		2 441 506,48р.
				ВСЕГО	2 862 000,00р.	ВСЕГО	3 080 425,05р.

Сводная приходно-расходная смета за 2014г:

	ПЛАН	ФАКТ
Начальный остаток (на 01.10.2013 г.)		1 303 092,40р.
Поступления:		
Членские взносы	564 000,00р.	370 832,42р.
Целевые (вступительные) взносы	1 700 000,00р.	2 053 000,00р.
Оплата выделения дополнительной	0,00р.	48 000,00р.

мощности		
Оплата неснижаемого остатка	0,00р.	70 000,00р.
Ошибочно оплаченные средства	0,00р.	21 985,05р.
Оплата электроэнергии	0,00р.	521 675,15р.
ИТОГО: Поступления	1 273 000,00р.	3 085 492,62р.

<u>Расходы</u>		
ФОТ	402 000,00р.	414 063,21р.
Хозяйственные расходы	160 000,00р.	224 855,36р.
Развитие сети	2 300 000,00р.	2 441 506,48р.
Возврат ошибочно оплаченных средств	0,00р.	27 531,02р.
Оплата электроэнергии	0,00р.	521 675,15р.
ИТОГО: Расходы	2 862 000,00р.	3 629 631,22р.

Конечный остаток (на 01.10.2014 г.)		758 953,80р.
--	--	---------------------

Затраты:

- ▶ В течение 2014 года поступило вступительных взносов от 20 желающих.
- ▶ В течение 2014 года поступило средств в виде членских взносов в размере 371тыс.руб, что на 193тыс. МЕНЬШЕ запланированного.

Оплата членских взносов составила менее 66%.

- ▶ Задолженность по неснижаемому остатку имеется у 72 членов ДНП

Неснижаемый остаток расходуется исключительно на оплату электроэнергии в адрес Мосэнергосбыт до оплаты со стороны члена ДНП.

Неснижаемый остаток пополняется по мере оплаты электричества каждым членом ДНП.

- ▶ Оплата электричества произведена в объёме 100% от общей суммы

Список должников вступительного взноса (8 членов)

№	ФИО	Задолженность
46	БАТРАКОВА Анна Александровна	40000
66	МИХАЙЛИЧЕНКО Геннадий Олегович	3000
221	АБРОСИМОВА Любовь Ивановна	13000
603 (622)	КОЧАНОВА Галина Васильевна	3000
657	ПОЛЯКОВА Анастасия Вячеславовна	3000
718	ПРОСКУРНЯ Виктор Викторович	3000

20 МО	АЛЕКСЕЕВ Андрей Александрович	3000
40 МО	ЛОМАКИН Роман Васильевич	3000

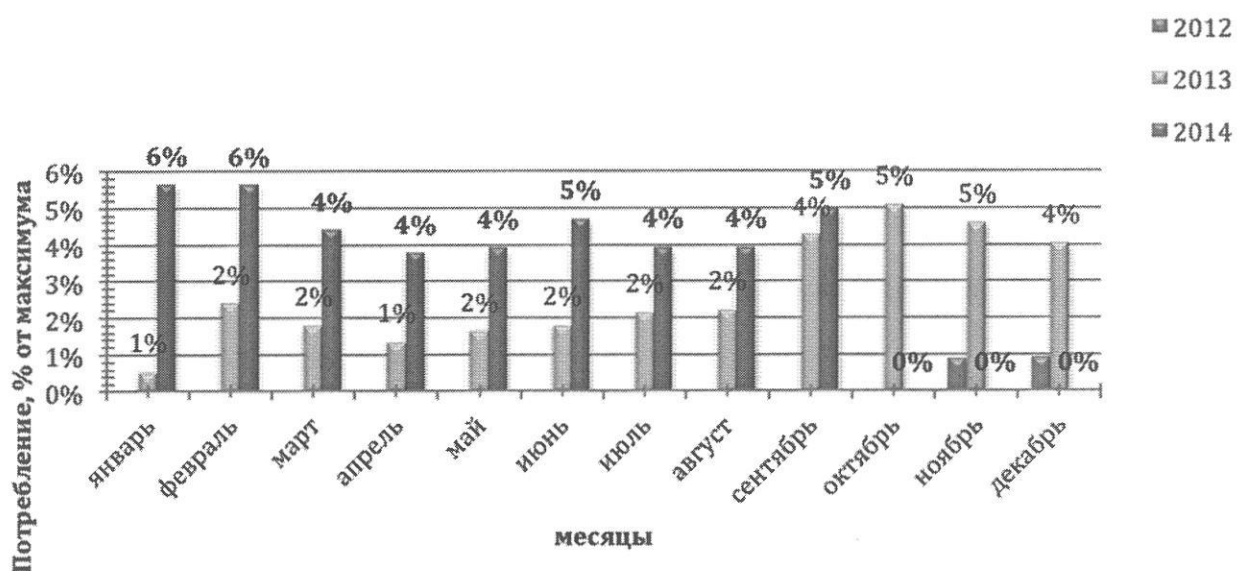
Список должников неснижаемого остатка (72 члена)

№	ФИО	Задолженность
57 (58)	СОЛЯНИКОВА Инна Петровна	1000
4	ГРИГОРЬЕВ Александр Анатольевич	1500
15	АЗАРАШВИЛИ Александр Антонович	1500
39	ШАРОВ Иван Степанович	1500
44	ЛАЩЕВ Геннадий Николаевич	1500
46	БАТРАКОВА Анна Александровна	1500
66	МИХАЙЛИЧЕНКО Геннадий Олегович	1500
71	ИВЛЕВА Татьяна Михайловна	1500
74	СЕНИН Максим Иванович	1500
77	ДУДНИКОВА Алена Равильевна	1500
86	СКОРОХОДОВА Анна Алиагбярвна	1500
88	ФИЛИППОВ Михаил Викторович	1500
92	БРАТЧИКОВА Надежда Петровна	1500
101 (102)	СОБАКОВ Роман Борисович	1500
149 (150)	МИХАЙЛЮТА Елена Вячеславовна	1500
159	МАРКОВА Марина Владимировна	1500
168 (169)	ТРОФАНЮК Дмитрий Васильевич	1500
186	КУДРЯШОВ Андрей Васильевич	1500
195 (196)	ПАВЛИЧЕВА Наталья Николаевна	1500
201	КУДРЯВЦЕВА Людмила Ивановна	1500
202	КУДРЯВЦЕВ Владимир Иванович	1500
210	МИСКАРЯН Ашот Александрович	1500
215 (216)	КАМЕНСКОВА Наталья Федоровна	1500
218 (219)	ПОСТЫКО Лада Сергеевна	1500
221	АБРОСИМОВА Любовь Ивановна	1500
250	БЕЛОВА Татьяна Анатольевна	1500
252	КУЗНЕЦОВА Людмила Вячеславовна	1500
257	НОВОБЫХОВЕЦ Ольга Александровна	1500
259	ГУРОВ Алексей Игоревич	1500
271	ТИМОНИН Сергей Александрович	1500
325	НИГМАТУЛЛИН Марат Назипович	1500
336	ЛАПШИН Вадим Валерьевич	1500
346 (347)	СТЕПАНОВА Светлана Игоревна	1500
350 (351)	ПЕТУНИН Александр Вячеславович	1500
352 (354)	ШЕГАЙ Инна Дочеровна	1500
364	КОЧНЕВА Любовь Константиновна	1500
414	ИЛЬИЧЕВА Елена Николаевна	1500
439	ТОМОВ Сергей Викторович	1500
444 (445)	РЫБИНА Ольга Семеновна	1500
447	АРТЕМОВА Инна Александровна	1500
452	ЗУБЕНКО (ЗЕМКО) Елена Владимировна	1500
453	СОЛОВЬЕВ Алексей Григорьевич	1500
494	КОВАЛЕНКО Владимир Федорович	1500
495 (496)	ГРИШИН Владимир Николаевич	1500
510	СОЛОВЬЕВ Василий Сергеевич	1500
522	ШЕРЕМЕТЬЕВА Татьяна Александровна	1500
533	ТАЩИЛИНА Наталья Александровна	1500
578 (579)	ВЕСЕЛКИНА Елена Яруловна	1500
584	ЧУРКИН Анатолий Федорович	1500
585	ВИШНЕВСКАЯ Елена Александровна	1500
595	ШАПОШНИКОВ Евгений Владимирович	500

599	ГРИБОВ Аркадий Борисович	1500
611	СКОГОРЕВА Валентина Петровна	1500
613	ХАСЦАЕВА Фатима Борисовна	1500
637	ОВЧИННИКОВА Ольга Владимировна	1500
638	ДУБРОВСКАЯ Галина Семеновна	1500
642	ЧЕРСКАЯ Александра Михайловна	1500
682 (684)	ЗАЛИВУХИНА Лилия Сергеевна	1500
702 (703)	ПИСАРЕВ Михаил Владимирович	1500
718	ПРОСКУРНЯ Виктор Викторович	1500
735	КАДОЧНИКОВ Александр Михайлович	1500
752 (753)	СЕРЕГИН Александр Геннадьевич	500
793	ЛАПШОВ Станислав Анатольевич	1500
839	БУРИЧЕНКО Светлана Александровна	1500
852	СИЗОВА Светлана Александровна	1500
860a	БАДИКОВА Татьяна Михайловна	1500
2 МО	РЕПНИКОВ Анатолий Петрович	500
18 МО	РЫБАКОВА Любовь Ивановна	1500
20 МО	АЛЕКСЕЕВ Андрей Александрович	1500
33 МО	ПОЛЕЖАЕВ Евгений Васильевич	1500
38 МО	ФЕДЯИНОВА Елена Владимировна	1500
40 МО	ЛОМАКИН Роман Васильевич	1500

Нагрузка на сеть, ежемесячно

Потребление электричества, по месяцам, 2012-2014гг



Выводы ревизионной комиссии:

- ▶ Смета на 2014 год исполнена полностью в части запланированных расходов
- ▶ Имеется перерасход в размере 141 тыс. руб. на развитие сети (увеличение подключённой мощности):
Ожидаемые расходы – 2,3 млн. руб.
Фактические расходы – 2,4 млн. руб.
- ▶ Более 100 членов ДНП не оплатили членский взнос
- ▶ Более 70 членов ДНП не оплатили неснижаемый остаток
- ▶ Общая сумма задолженностей по взносам и неснижаемому остатку составляет 352 тыс. руб.
- ▶ Налицо **НИЗКАЯ** дисциплина оплаты членских взносов.
- ▶ Полное исполнение сметы стало возможным только благодаря средствам, оставшимся на расчётном счёте ДНП по окончании 2013 года и за счёт средств новых членов ДНП

- ▶ Максимальная нагрузка на сеть **менее 6%** от максимальной нагрузки
 - ▶ Потери в сети и энергозатраты на работу трансформатора составили **около 5,6%** от потреблённой энергии
- В тарифе для членов ДНП заложены потери до 8%

Рекомендации Ревизионной комиссии Правлению ДНП:

1) Правлению необходимо усилить работу по сбору задолженностей:

- а. Неснижаемый остаток
- б. Членские взносы

Постановили: Признать работу Ревизионной комиссии удовлетворительной.
Голосовали «За» - единогласно.

3. Слушали вопрос по повестке дня: «Прием в члены Партнёрства»

Председатель: Предлагаю проголосовать за прием новых членов ДНП.

№	№ участка	ФИО
1	39	ШАРОВ Иван Степанович
2	46	БАТРАКОВА Анна Александровна
3	72	ФРОЛОВ Юрий Николаевич
4	87	СОРОКИНА Светлана Петровна
5	228	ЧЕРКАСОВА Татьяна Викторовна
6	230	ЕРЕМЕЕВА Вера Сергеевна
7	244	КОРШУНОВ Тимур Славдинович
8	257	НОВОБЫХОВЕЦ Ольга Александровна
9	259	ЧУРИКОВ Александр Михайлович
10	279	ОРЛОВ Станислав Юрьевич
11	322	ГОЛЫШЕВ Олег Александрович
12	363	ЖАЛОЛОВА Антонина Ивановна
13	381	ДЕМИДОВА Мария Михайловна
14	488	МАТВЕЕВ Игорь Алексеевич
15	585	ВИШНЕВСКАЯ Елена Александровна
16	637	ОВЧИННИКОВА Ольга Владимировна
17	683	СМОТРЯЕВА Елена Агамуратовна
18	758	САФОНОВ Иван Николаевич
19	784	НИЛОВА Татьяна Сергеевна
20	843 (843а)	МАРТЫНОВА Лидия Васильевна
21	91 КМС	ЛАЗАРЕНКО Николай Михайлович

Голосовали «За» - единогласно.

4. Слушали вопрос по повестке дня: «Утверждение приходно-расходной сметы на 2015 год, размера и срока уплаты членских взносов», докладчик Морозов А.Г.

Смета на 2015 год, БЕЗ учёта электричества:

№	Позиция	Стоимость	Ед.изм.	Кол-во	ИТОГО
Фонд оплаты труда					
1.	3/п Председатель (на руки)	10 000,00р.	месяц	12	120 000,00р.

2.	З/п Главный бухгалтер (на руки)	5 000,00р.	месяц	12	60 000,00р.
3.	З/п Главный электрик (на руки)	10 000,00р.	месяц	12	120 000,00р.
4.	Страховые взносы (23,0%)	5 750,00р.	месяц	12	69 000,00р.
5.	НДФЛ (13%)	3 738,00р.	месяц	12	44 856,00р.
	ИТОГО: ФОТ				413 856,00р.
Хозяйственные расходы					
6.	Затраты на "обогрев" трансформатора	4,18р.	кВт*ч	0	0р.
7.	Ремонтный фонд	70 000,00р.	год	1	0р.
8.	Страховка сети	30 000,00р.	год	1	20 000,00р.
9.	Обслуживание расчетного счета	2 000,00р.	месяц	12	24 000,00р.
10.	Оплата налога на доходы	5 000,00р.	квартал	4	20 000,00р.
11.	Биллинг платежей в автоматизированной системе	6 900,00р.	месяц	12	82 800,00р.
	ИТОГО: Хозяйственные расходы				146 800,00р.
				ВСЕГО	560 656,00р.

► Общая смета расходов составляет 560 656 рублей. При общем количестве членов (260 участников) ежегодный взнос составляет 2156 руб./год с каждого участника.

1. Вопрос на Голосование №1

► Предлагается установить взнос в размере 2100руб/год с каждого члена ДНП

Взнос в 2014 году – 2350руб/год

Данный взнос справедлив при его 100% оплате ВСЕМ членами ДНП

2. Вопрос на голосование №2.

► Установить ежеквартальную оплату за электричество

Постановили: Утвердить смету на 2015 г. и членский взнос в размере 2100 р. с каждого члена Партнерства.

Голосовали: «За» - единогласно.

Постановили: Установить ежеквартальную оплату за электричество и срок оплаты членского взноса до 15 июля 2015 г.

Голосовали: «За» - единогласно.

5. Слушали вопрос по повестке дня: «Избрание членов Правления, Председателя и членов Ревизионной комиссии Партнёрства».

Председатель: Поскольку новых желающих поучаствовать в работе ДНП нет, предлагаю избрать Правление в составе: Волков А.В., Осипов Л.Н., Костенко С.А., Заспа Е.А., Матвеев В.С., Навроцкий Д.В., Кадочников А.М.

Голосовали: «За» - единогласно.

Председатель: Предлагаю переизбрать председателем Волкова Александра Валерьевича сроком на два года.

Голосовали: «За» - 55 человек, «Против» - 0 человек, «Воздержалось» – 1 человек.

Председатель: Предлагаю переизбрать членами ревизионной комиссии Волкову Л.Н., Морозова А.Г., Соляникову И.П.

Голосовали «За» - единогласно.

Председатель: Вопросы по повестке дня исчерпаны, собрание предлагается завершить.

Председатель собрания _____ Навроцкий Дмитрий Васильевич.

Секретарь собрания _____ Заспа Екатерина Андреевна.

М.П.

