



Общее собрание членов СНТ «Биоприбор»

27 сентября 2025г.
г. Пущино, СКБ

WWW.BIOPRIBOR.MSK.RU

Повестка дня

1. Избрание председательствующего на собрании, секретаря собрания и лица, проводящего подсчет голосов
2. Утверждение отчета Правления СНТ
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии СНТ
4. Утверждение исполнения приходно-расходной сметы за 2024/2025 год
5. Принятие приходно-расходной сметы на 2025/2026 год
6. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов членов СНТ и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе (не членов СНТ) на 2026 год, утверждение срока уплаты и размера взносов членов СНТ и платы не членов СНТ
7. Прием в Товарищество новых членов
8. Разное

Голосование 1:

Избрание председательствующего на собрании, секретаря собрания и лица, проводящего подсчет голосов

- ▶ Предлагается избрать:
 - ▶ Председательствующим на собрании - Навроцкого Дмитрия Васильевича
 - ▶ Секретарем собрания и лицом, проводящим подсчет голосов - Волкову Наталью Луловну

Отчёт Правления СНТ

Деятельность Правления СНТ за период 09.2024 – 08.2025, ч.1

- ▶ Выполнен точечный ремонт дорог
 - ▶ Отсыпано 45 машин гравия и асфальтовой крошки
 - ▶ Отсыпана дорога вдоль многодетных с выездом до Грызловской дороги
- ▶ Выполнена уборка и своевременный вывоз мусора из точек сбора ТКО
- ▶ Выполнена реконструкция точек сбора ТКО для соответствия требованиям рег. оператора:
 - ▶ Закуплено 10 новых контейнеров;
 - ▶ Реконструирована 1 точка, закрыта вторая;
 - ▶ На действующую точку закуплены новые ключи для пресечения допуска посторонних.
- ▶ Выполнена расчистка дорог от снега (в этом году по минимуму, удалось сэкономить);
- ▶ Обеспечено функционирование сайта СНТ (**biopribor.msk.ru**) и Личного кабинета члена СНТ (**cabinet.kvado.ru**) с историей начислений и оплат по конкретному участку;
 - ▶ Пробурена вторая скважина.

Деятельность Правления СНТ за период 09.2024 – 08.2025, ч.2

- ▶ Обеспечена коммуникация с членами СНТ в рамках Личного кабинета, почты, личного общения;
- ▶ Расширено уличное освещение территории СНТ, обеспечен своевременный ремонт
- ▶ Проведена работа с должниками, в т.ч.:
 - ▶ В соответствии с решением прошлогоднего собрания подано **36 заявления** на судебный приказ;
 - ▶ Взыскано **1,125 млн. руб.**
- ▶ Проведены обслуживание и реконструкция ВЗУ:
 - ▶ Модернизирован, в т.ч. автоматизирован ВЗУ;
 - ▶ Организован вывод данных о нагрузке на скважинный и сетевой насосы в редиме он-лайн
- ▶ Дополнительная деятельность Председателя и Правления:
 - ▶ Посещение земельного/архитектурного отдела Администрации г. Пущино
 - ▶ Посещение заседаний суда и общение с властными структурами при решении спорных вопросов между садоводами
 - ▶ Посещение УВД г. Пущино, в связи с кражами и т. п.
 - ▶ Выезд на участок садоводов для решения споров/конфликтов
 - ▶ Общение с садоводами по телефону и лично
 - ▶ Оформление договоров/платежных поручений на подрядные работы

Голосование 2: подведение итогов 2024/2025

- Предлагается признать работу Правления и Председателя Правления удовлетворительной

Отчёт ревизионной комиссии СНТ

Исполнение сметы 2024/2025 (бюджет)

№	Позиция	Стоимость	Ед.изм.	Кол-во, план	ИТОГО, план	ИТОГО, факт
Фонд оплаты труда						
1	З/п Председатель (нетто)	30 015 Р	месяц	12	360 180,00 Р	360 180,00 Р
2	З/п Главный бухгалтер (нетто)	20 010 Р	месяц	12	240 120,00 Р	240 120,00 Р
3	З/п Адм-тор автоматизированной системы / сайта (нетто)	20 010 Р	месяц	12	240 120,00 Р	240 120,00 Р
4	З/п Кассир-Контролёр (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612,00 Р	180 612,00 Р
5	З/п Электрик (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612,00 Р	180 612,00 Р
6	З/п Инженер по обслуживанию водопроводных сетей и сооружений (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612,00 Р	198 290,05 Р
7	З/п Инженер-гидрогеолог (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612,00 Р	180 612,00 Р
8	ЕНП (22%-ПФР, 2,9%+0,2%-ФСС, 5,1%-ФФОМС, 13%-НДФЛ)	64 371 Р	месяц	12	772 452,00 Р	784 546,16 Р
ИТОГО: ФОТ					2 335 320,00р.	2 365 092,21р.
Административные расходы						
9	Банк (обслуживание р/сч, комиссии)	3 000 Р	месяц	12	36 000 Р	55 619,19 Р
10	ПО (1С:Бухгалтерия.Садовод, Диадок, КВАДО, сайт)	9 000 Р	месяц	12	108 000 Р	87 080,00 Р
11	Оплата сотовой связи, интернета и ГСМ	6 000 Р	месяц	12	72 000 Р	56 498,77 Р
12	Оплата налогов (земля, вода, доходы)	140 000 Р	-	1	140 000 Р	144 474,00 Р
13	Канцтовары	15 000 Р	-	1	15 000 Р	13 425,92 Р
14	Непредвиденные расходы (штрафы/пени и пр.)	30 000 Р	-	1	30 000 Р	18 000,00 Р
15	Страховка сети	40 000 Р	-	1	40 000 Р	35 300,00 Р
ИТОГО: Административные расходы					441 000,00р.	410 397,88р.
Благоустройство и поддержка инфраструктуры						
16	Погрузка/вывоз ТКО, уборка точек сбора ТКО	2 000 000 Р	-	1	2 000 000 Р	1 985 644,43 Р
17	Техническое обслуживание сети (Э/Э)	17 500 Р	месяц	12	210 000 Р	210 000,00 Р
18	Техническое обслуживание сети (Вода)	17 500 Р	месяц	12	210 000 Р	210 000,00 Р
19	Освещение территории СНТ	217 152 Р	-	1	217 152 Р	217 152,00 Р
20	Окос травы/вырубка деревьев, ремонт забора/калиток/шлагбаумов и пр.	80 000 Р	-	1	80 000 Р	64 749,00 Р
21	Очистка дорог от снега зимой	180 000 Р	-	1	180 000 Р	44 500,00 Р
22	Ремонт существующих дорог	600 Р	за 1 метр	500	300 000 Р	300 000,00 Р
23	Инвентарь и расходники	60 000 Р	-	1	60 000 Р	126 522,02 Р
ИТОГО: Благоустройство					3 257 152,00р.	3 158 567,45р.
				ВСЕГО	6 033 472,00р.	5 934 057,54р.

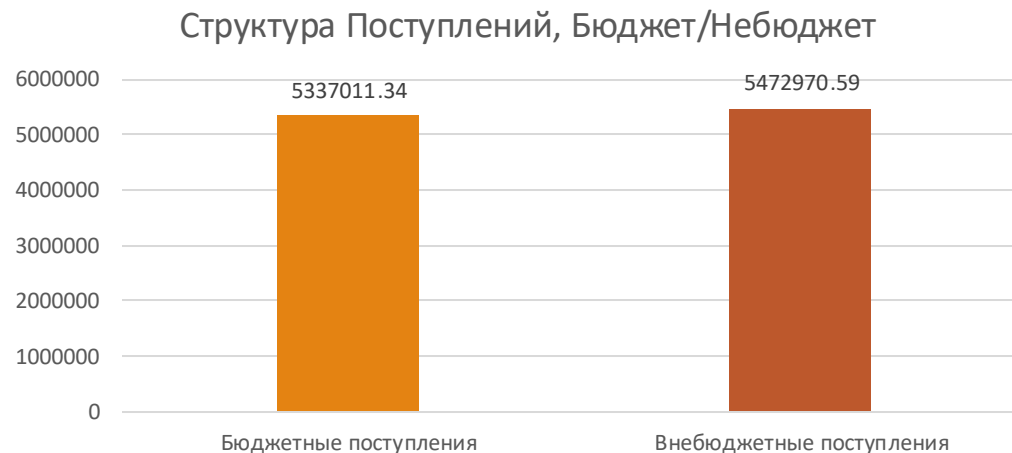
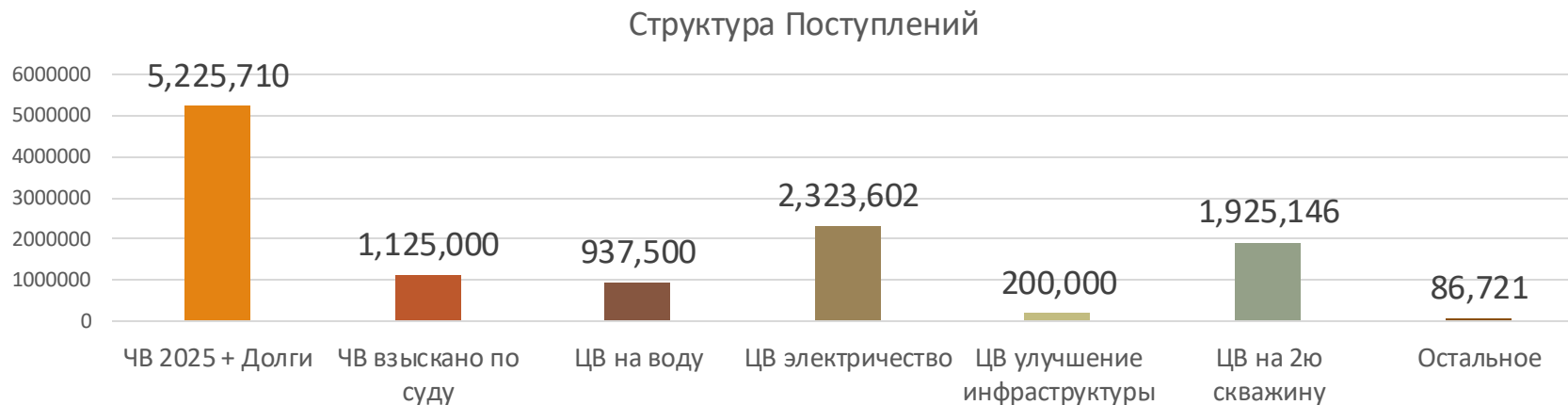
Исполнение сметы 2024/2025 (внебюджет)

№	Позиция	Стоимость	Ед.изм.	Кол-во, план	ИТОГО, план	ИТОГО, факт
<u>Внебюджетные расходы</u>						
24	Тех. обслуживание электросети (установка/ремонт фонарей, замена счетчиков, установка щитов учета)	-	-	-	-	121 096,70р.
25	Материалы для обслуживания электросети	-	-	-	-	306 171,00р.
26	Тех. обслуживание водопровода (присоединение новых абонентов, замена кранов/счетчиков, засыпка провалов, устранение утечек, модернизация линий, работы на ВЗУ)	-	-	-	-	1 133 334,00р.
27	Материалы для обслуживания ВЗУ и водопровода	-	-	-	-	1 136 804,40р.
28	Внебюджетный ремонт дорог	-	-	-	-	1 043 600,00р.
29	Зеркала, светильники	-	-	-	-	92 318,00р.
30	Модернизация точек сбора ТКО	-	-	-	-	433 572,80р.
31	Расходы по взысканию задолженности (юристы, почта, пошлины)	-	-	-	-	180 765,19р.
32	Оплата потребленной э/э	-	-	-	-	7 460 115,42р.
33	Резервная скважина	-	-	-	-	1 504 958,00р.
ИТОГО: Внебюджетные расходы-						13 412 735,51р.

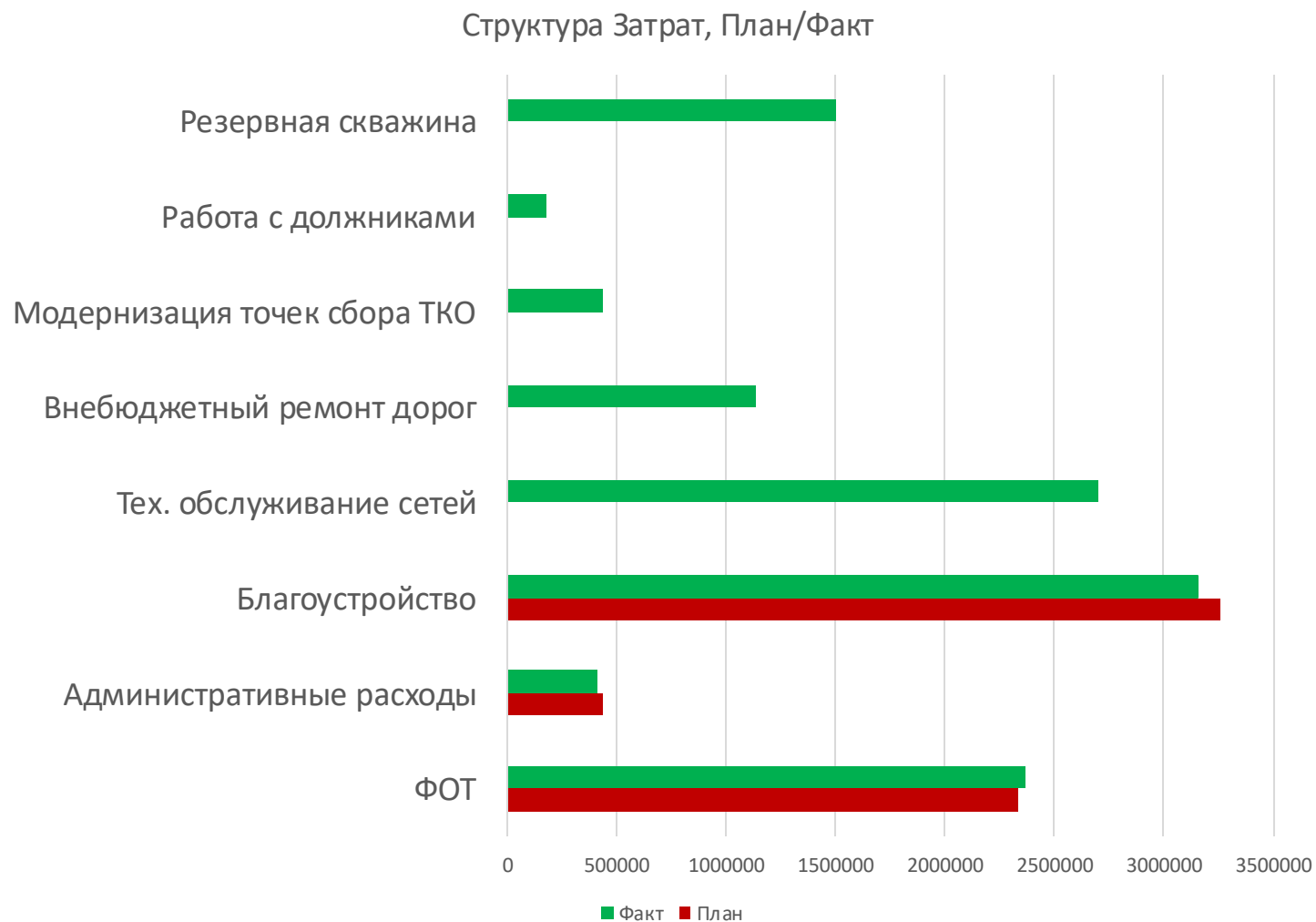
Сводная приходно-расходная смета 2024/2025

	ПЛАН	ФАКТ
Начальный остаток (на 01.09.2024 г.)		2 034 241,89р.
<u>Бюджетные поступления:</u>		
Членские взносы	5 225 710,00р.	5 337 011,34р.
<u>Внебюджетные поступления:</u>		
ЦВ (Дом Правления)	0,00р.	7 000,00р.
ЦВ (Дороги)	0,00р.	30 004,00р.
ЦВ (ХВС)	0,00р.	937 500,00р.
ЦВ (Э/э)	0,00р.	2 323 602,00р.
ЦВ (Неснижаемый остаток)	0,00р.	21 000,00р.
ЦВ (Улучшение инфраструктуры)	0,00р.	200 000,00р.
ХВС	0,00р.	292 708,95р.
Э\э	0,00р.	7 201 797,47р.
Прочее (штрафы, взносы соседей, пр.)	0,00р.	28 717,22р.
Резервная скважина	3 130 000,00р.	1 925 146,35р.
ИТОГО: Поступления	8 355 710,00р.	18 304 487,33р.
<u>Бюджетные расходы</u>		
ФОТ	2 335 320,00р.	2 365 092,21р.
Административные расходы	441 000,00р.	410 397,88р.
Благоустройство	3 257 152,00р.	3 158 567,45р.
<u>Внебюджетные расходы</u>		
Тех. обслуживание сетей	0,00р.	2 697 406,10р.
Внебюджетный ремонт дорог	0,00р.	1 135 918,00р.
Модернизация точек сбора ТКО	0,00р.	433 572,80р.
Работа с должниками	0,00р.	180 765,19р.
Оплата потребленной э/э	0,00р.	7 460 115,42р.
Резервная скважина	0,00р.	1 504 958,00р.
ИТОГО: Расходы	6 033 472,00р.	19 346 793,05р.
Конечный остаток (на 31.08.2024 г.)		991 936,17р.

Инфографика. Поступления



Инфографика. Затраты



Финансовое состояние СНТ:

ВЫВОДЫ

ПОСТУПЛЕНИЯ

- ▶ Размер поступивших членских взносов составил **5 337 т.р.** или **102 %** от плана
 - ▶ Включая 1,125 млн.руб, взысканных в судебном порядке
- ▶ Поступления целевых взносов на электричество и хвс составили **3 261 т.р.**
- ▶ Поступления целевых взносов на резервную скважину составили **1 925 т.р. вместо 3 130 т.р.**
- ▶ Прочие внебюджетные поступления составили **285 т.р.**
- ▶ Коммунальные платежи (э/э + хвс) **7 495 т.р.**

ЗАТРАТЫ

- ▶ Фактические затраты по статье **ФОТ** оказались чуть выше плана за счет выплаты регламентированной законодательно денежной компенсации в связи со смертью члена Правления.
- ▶ **Административные расходы** оказались чуть ниже плана за счет экономии по некоторым статьям.
- ▶ Затраты по статье **Благоустройство** по факту оказались значительно выше плановых показателей в основном за счет необходимости реконструкции дорожной сети и модернизации точек сбора ТКО для соответствия требованиям рег. оператора.

ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ ЗАТРАТЫ

За счет поступления внебюджетных средств традиционно осуществлялось техническое обслуживание, ремонт и реконструкция электрических и водопроводных сетей СНТ, подключение новых абонентов, выделен дополнительный бюджет на ремонт дорог в СНТ, монтированы дополнительная зеркала и светильники, осуществлялась работа с должниками.

При сохранении текущих затрат по благоустройству (за вычетом всех «сетевых» расходов) общий членский взнос должен был бы составить 1 155 руб/сотка вместо текущих 700 руб/сотка.

Финансовое состояние СНТ: анализ задолженностей

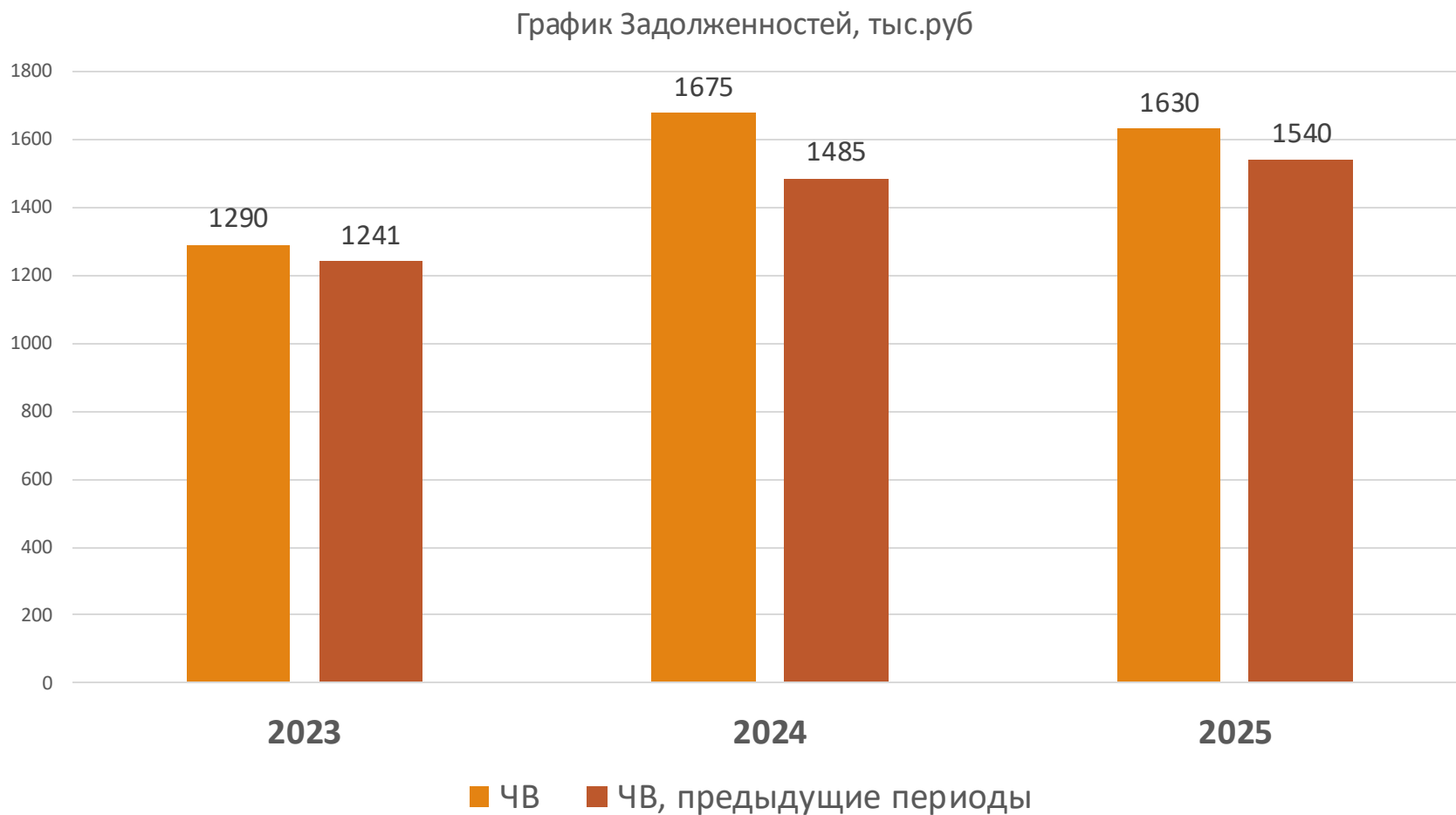
По состоянию на 31.08.2025 г. задолженность перед СНТ составляет:

- ▶ Задолженность по ЧВ 2025 – **1 630 т.р.**
- ▶ Задолженность по ЧВ за предыдущие годы – **1 540 т. р.**
- ▶ Задолженность по ЦВ на дороги – **90 т. р.**
- ▶ Задолженность по ЦВ на дом охраны – **26 т. р.**
- ▶ Задолженность по ЦВ на ХВС и Э/э – **1 562 т. р.**
- ▶ Задолженность по ЦВ на резервную скважину – **1 255 т. р.**
- ▶ Задолженность по ЧВ ДНП – **77 т.р.**
- ▶ Задолженность по оплате э/э и хвс – **2 290 т. р.**

** Злостных должников будем отключать*

Общая сумма задолженности составляет 8 470 т.р.

Задолженности по ЧВ по годам



Злостные должники текущего года

№ участка	ФИО	ИТОГО
1	***	18 600,00
28	***	14 208,00
36	***	11 419,00
37	***	54 804,43
40	***	15 599,00
46	***	105 783,01
49	***	40 009,03
59	***	30 515,55
63	***	43 266,38
75	***	11 647,00
76	***	54 392,86
82	***	41 550,22
100 (145)	***	38 631,22
116	***	92 425,85
125	***	14 808,00
152	***	11 428,00
164	***	35 778,00
168 (169)	***	88 603,17
201	***	120 759,03
202	***	83 733,34
218 (219)	***	88 229,00
236 (237)	***	64 217,04
248	***	15 661,99
275	***	67 630,83
276	***	17 976,00
293	***	56 412,33
299	***	119 926,00

№ участка	ФИО	ИТОГО
305	***	89 053,00
308 (309)	***	57 970,68
310	***	30 000,00
311	***	19 392,00
318	***	25 350,00
328	***	50 558,57
333	***	16 911,50
342	***	12 658,00
357	***	21 576,00
381	***	68 198,01
382	***	39 483,70
414	***	60 344,28
425	***	11 400,00
441	***	281 356,49
450	***	150 677,55
465	***	11 400,00
468	***	11 356,53
476	***	11 419,00
479	***	40 910,26
492	***	14 736,00
504	***	40 628,42
511	***	11 818,00
519	***	25 206,45
520	***	58 962,80
523	***	12 122,00
543	***	59 415,00
545	***	40 915,26

№ участка	ФИО	ИТОГО
556	***	38 909,97
573	***	15 453,48
581	***	53 002,24
601	***	61 896,40
602	***	16 782,00
603 (622)	***	32 706,99
606	***	14 472,00
608	***	34 450,74
629 (630)	***	31 342,39
652	***	61 846,52
665	***	14 808,00
666	***	24 218,00
667	***	36 673,97
670	***	30 082,46
672	***	37 583,80
673 (692)	***	39 113,26
688	***	19 320,00
691	***	18 387,38
695	***	40 602,65
718	***	50 269,67
731	***	17 826,97
732	***	14 856,00
733	***	15 432,00
736a	***	15 336,00
742	***	44 751,99
757	***	64 441,46
763 (764)	***	62 748,16

№ участка	ФИО	ИТОГО
775	***	18 064,00
777	***	44 179,44
782	***	12 160,00
783	***	31 194,48
786	***	28 544,81
787	***	40 009,35
788	***	17 499,00
789	***	18 240,00
792	***	35 313,85
804 (825)	***	62 496,00
806	***	14 400,00
823	***	14 736,00
828	***	14 520,00
837	***	55 003,34
838	***	62 279,64
847	***	37 127,76
858	***	11 722,00
860a	***	72 773,30
864	***	55 086,64
867	***	40 711,51
20 МО	***	7 249,22
33 МО	***	8 678,71
40 МО	***	19 385,00
55 МО	***	5 666,60
57 МО	***	22 564,88
65 МО	***	7 145,00
ИТОГО:		
		4 295 898,81

В отношении владельцев представленных участков Правление будет решать вопрос в судебном порядке

Рекомендации ревизионной комиссии Правлению

Изменить критерий отнесения к числу злостных неплательщиков СНТ: помимо неплательщиков с задолженностью по уплате членских взносов в течение 3 лет и более, злостными считать также собственников участков с задолженностью более 20 т.р.

В отношении таких собственников решить вопрос в судебном порядке (список представлен на слайде выше).

Правлению необходимо сфокусировать свое внимание на работе именно с этим списком. Сбор всех долгов и их эффективное использование должно позволить поддерживать инфраструктуру СНТ без увеличения членских взносов в следующем году.

Голосование 3 и 4: утверждение отчета РК и сметы 2024/2025

Предлагается утвердить Отчет ревизионной комиссии и исполнение сметы за 2024/2025 год

Признать работу Ревизионной Комиссии Удовлетворительной

Смета на 2025-26 год

Голосование 5:

утверждение сметы 2025/2026

№	Позиция	Стоимость	Ед.изм.	Кол-во	ИТОГО	Вклад в членский взнос
Фонд оплаты труда						
1	З/п Председатель (нетто)	30 015 Р	месяц	12	360 180 Р	
2	З/п Зам. Председателя (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612 Р	
3	З/п Главный бухгалтер (нетто)	20 010 Р	месяц	12	240 120 Р	
4	З/п Адм-тор автоматизированной системы / сайта (нетто)	20 010 Р	месяц	12	240 120 Р	
5	З/п Секретарь (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612 Р	
6	З/п Электрик (нетто)	15 051 Р	месяц	12	180 612 Р	
7	ЕНП (22%-ПФР, 2,9%-ФСС, 5,1%-ФОМС, 13%-НДФЛ)	56 932 Р	месяц	12	683 184 Р	
	ИТОГО: ФОТ (без коммуникаций)				1 782 350 Р	315,56 Р
	ИТОГО: ФОТ (э/э)				283 090 Р	575,39 Р
	ИТОГО: ФОТ (вода)				0 Р	0,00 Р
	ИТОГО: ФОТ				2 065 440 Р	
Административные расходы						
8	Банк (обслуживание р/сч, комиссии)	4 500 Р	месяц	12	54 000 Р	
9	ПО (1С:Бухгалтерия.Садовод, Диадок, КВАДО, сайт)	8 000 Р	месяц	12	96 000 Р	
10	Оплата сотовой связи и ГСМ	6 000 Р	месяц	12	72 000 Р	
11	Оплата налогов (земля, вода, доходы)	140 000 Р	-	1	140 000 Р	
12	Канцтовары	15 000 Р	-	1	15 000 Р	
13	Непредвиденные расходы (штрафы/пени и пр.)	30 000 Р	-	1	30 000 Р	
14	Страховка сети	40 000 Р	-	1	40 000 Р	
	ИТОГО: Административные расходы (без коммуникаций)				407 000 Р	72,06 Р
	ИТОГО: Административные расходы (э/э)				40 000 Р	81,30 Р
	ИТОГО: Административные расходы (вода)				0 Р	0,00 Р
	ИТОГО: Административные расходы				447 000 Р	
Благоустройство и поддержка инфраструктуры						
15	Погрузка/вывоз ТКО, уборка точек сбора ТКО	2 000 000 Р	-	1	2 000 000 Р	
16	Техническое обслуживание сети (Э/Э)	17 500 Р	месяц	12	210 000 Р	
17	Техническое обслуживание сети (Вода)	52 500 Р	месяц	12	630 000 Р	
18	Освещение территории СНТ	255 034 Р	-	1	255 034 Р	
19	Окос травы/вырубка деревьев, ремонт забора/калиток/шлагбаумов и пр.	80 000 Р	-	1	80 000 Р	
20	Очистка дорог от снега зимой	80 000 Р	-	1	80 000 Р	
21	Ремонт (ямочный) существующих дорог	600 Р	за 1 метр	500	300 000 Р	
22	Инвентарь и расходники	60 000 Р	-	1	60 000 Р	
	ИТОГО: Благоустройство (без коммуникаций)				2 775 034 Р	491,33 Р
	ИТОГО: Благоустройство (э/э)				210 000 Р	426,83 Р
	ИТОГО: Благоустройство (вода)				630 000 Р	1 974,92 Р
	ИТОГО: Благоустройство и поддержка инфраструктуры				3 615 034 Р	
					6 127 474 Р	879 Р

Обоснование расчета суммы за освещение территории

Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
14,650	13,100	10,805	8,350	6,125	4,655	5,200	7,260	9,710	12,100	13,880	14,905	ночных часов
31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31	дней
120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	количество фонарей
70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	мощность фонарей
8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	8,25	тариф
31 472,60 ₽ 26 327,07 ₽ 23 212,38 ₽ 17 359,65 ₽ 13 158,34 ₽ 9 677,75 ₽ 11 171,16 ₽ 15 596,66 ₽ 20 187,09 ₽ 25 994,43 ₽ 28 856,52 ₽ 32 020,41 ₽												
												255 034,05 ₽

Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов членов СНТ и платы для лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе (не членов СНТ) на 2026 год, утверждение срока уплаты и размера взносов членов СНТ и платы не членов СНТ

Голосование 6 (1):

Утверждение финансово-экономического обоснования размера и срока уплаты взносов членов СНТ и платы не членов СНТ (общесадовые расходы) на 2026 г.

Членский взнос (общесадовые расходы)

- ▶ Минимальный бюджет по общим статьям СНТ составляет **4 965 т.р.** С учетом общей площади участков в размере **564 822 м2** взнос на следующий год должен составить **880 р. с сотки.**

Срок оплаты установить **до 15 июня 2026 г.** При несвоевременной оплате начисление штрафов в следующем году производить с 15 июня в размере 10% от суммы годового членского взноса.

*** Размер платы для не членов СНТ на 2026 установить равным членскому взносу.**

Голосование 6 (2):

Утверждение финансово-экономического обоснования размера и срока уплаты взносов членов СНТ и платы не членов СНТ (электричество и водоснабжение) на 2026 г.

Членский взнос (электричество и водоснабжение)

- ▶ Расходы по статье «Техническое обслуживание сети э/э» составят **533 т.р.** С учетом общего количества подключенных к электроэнергии (492 участка), размер взноса должен составить **1 085 р. с точки подключения**, вместо **1 370 р. с точки подключения** годом ранее.
- ▶ Расходы по статье «Техническое обслуживание сети ХВС» составят **630 т.р.** С учетом общего количества подключенных к водопроводу (319 участков), размер взноса должен сохраниться на уровне **1 980 р. с точки подключения**.

Обращаем внимание, что ремонты электрических сетей и системы водоснабжения в размеры взносов включены лишь частично и дотируются за счёт внебюджетных поступлений.

Срок оплаты установить **до 15 июня 2026 г.** При несвоевременной оплате начисление штрафов в следующем году производить с 15 июня в размере 10% от суммы годового членского взноса.

*** Размер платы для не членов СНТ на 2025 установить равным членскому взносу.**

Голосование 6 (3): утверждение размера целевых взносов

Целевые взносы (электричество и водоснабжение), тариф на воду

Для членов СНТ и лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, присоединяемых к электрической сети сохранить следующий размер целевых взносов:

- 100 000 р. при подключении мощности в 5 кВт;
- 120 000 р. при подключении мощности в 10 кВт;
- 125 000 р. при подключении мощности в 15 кВт.

В случае подключения к водопроводу размер целевого взноса сохранить в размере 110 000 р.

Сохранить тариф на потребляемую воду в размере 30 руб/м³

Задолженность по уплате целевого взноса на бурение резервной скважины в размере 10 000 р. необходимо погасить до 15.10.2025 г.

Голосование 7: прием новых членов СНТ

Предлагается утвердить список вновь вступивших членов СНТ:

№	№ участка	ФИО
1	77	НАГЕЛЬ Елена Владимировна
2	160	ЛАРИЧЕВ Андрей Юрьевич
3	699	ДАУРОВА Ирина Таймуразовна
4	714	СИНДЕЕВ Сергей Борисович
5	747	ЛИПИНСКИЙ Павел Геннадиевич
6	659 (706)	БАЖУТИН Андрей Сергеевич

Разное

Реконструкция ВЗУ

- ▶ На прошлом общем собрании Товарищества для бесперебойной подачи воды большинством голосов было принято решение о бурении второй (резервной) скважины
- ▶ На бурение проведен конкурс, выбран победитель, заключен договор на сумму 2 465 т.р.
- ▶ Из плановых целевых взносов на бурение резервной скважины в размере 3 130 т.р. собрано 1 925 т.р.
- ▶ Тем не менее, скважина пробурена, подрядчику оплачена сумма в размере 1 479 т.р. Остаток – 986 т.р.
- ▶ Оплата подрядчику итоговой суммы невозможна без полного погашения собственниками участков задолженности по уплате целевого взноса на бурение резервной скважины. Правление настоятельно рекомендует погасить задолженность, иначе вопрос будет решаться в судебном порядке с дополнительными финансовыми издержками, как для должников, так и для самого Товарищества.
- ▶ В 2025-м году общее время простоя в подаче водоснабжения составило **36 часов**

Контакты

◦ Председатель:

Осипов Лев Николаевич – **8-916-256-65-85**

Сайт:

◦ www.biopribor.msk.ru