

ПРОТОКОЛ № 1/14
Внеочередного Общего собрания членов и уполномоченных
СНТ «Биоприбор»

г. Пушкино

24 мая 2014 года

Присутствовали:

Уполномоченные и Члены СНТ «Биоприбор» в количестве 94 человека, включая:
Членов правления Осипова Л.Н., Костенко С.А., Волкова А.В., Матвеева В.С, членов ревизионной комиссии Морозова А.Г., Волкову Н.Л. Кворум есть.

Председателем собрания избран – Костенко Сергей Алексеевич, в дальнейшем именуемый «**Председатель**».

Секретарем собрания – Осипов Лев Николаевич.

Повестка дня:

- 1) Введение целевого взноса на строительство дорог в Товариществе;
- 2) Разное.

Первым заслушали выступление представителя Администрации г. Пушкино – Оськина Владимира Васильевича. Им было озвучено, что принят упрощенный порядок регистрации права собственности на объекты недвижимости, расположенные на территории Садовых товариществ. Упрощенный порядок будет действовать до 01 июля 2015 г.

Председатель: Слушали вопрос по повестке дня: «Введение целевого взноса на строительство дорог в Товариществе», докладчик **Волков А.В.:**

Напоминаю, что на прошлом собрании рассматривался вопрос о введении целевого взноса на строительство дорог. Предлагалось рассмотреть возможность оплаты целевого взноса в размере 1 т.р. с каждой сотки для отсыпки ВСЕХ дорог СНТ. Вопрос не смогли принять на прошлом собрании, поэтому на данном собрании предлагается рассмотреть немного другой порядок исчисления и оплаты целевого взноса на строительство дорог.

Целевой взнос предлагаю установить в размере **5 000** (Пяти тысяч) рублей с каждого члена товарищества, причем оплату взноса за членов ДНП «СЭСНТ Биоприбор» произвести из средств, оставшихся на счету Партнерства, полученных в результате увеличения численности членов Партнерства в 2013 году.

Председатель: Переходим к обсуждению данного вопроса:

Реплики и вопросы из зала:

Владелец участка 119 – необходимо при строительстве дорог рыть вдоль дорог канавы для водоотведения, иначе дорога будет постоянно разбиваться.

Докладчик: Согласен с вами полностью, предлагаю учесть данное предложение и по возможности использовать данную технологию.

Владелец участка 132 – предлагаю в первую очередь отсыпать те участки, где наибольшее количество членов оплатило целевой взнос на строительство дорог.

Владелец участка 230 – предлагаю снизить скорость передвижения по дорогам Товарищества, чтобы уменьшить пыль и повысить безопасность, так как на дорогу могут выскакивать дети.

Владелец участка 427 – Предусмотреть установку лежачих полицейских.

Владелец участка 857 – Мы хотим отсыпать самостоятельно кусок дороги со своими соседями, как быть с членским взносом в этом случае?

Докладчик: Кто уже отсыпал вдоль своих участков или планирует это сделать и потратит сумму, превышающую 5 000 руб., то можно обратиться в Правление Товарищества с тем, чтобы предъявить выполненную работу, и список сдавших средства, чтобы их освободили от оплаты данного целевого взноса. Но важно использовать в качестве подложки нетканый материал, который можно получить у Председателя СНТ.

Председатель: Переходим к голосованию. Кто за то, чтобы определить целевой взнос на строительство дорог в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей и определить срок оплаты до конца текущего года, прошу голосовать.

Результаты голосования:

«За» – 82 человека; «Против» – 10 человек; «Воздержались» - 2 человека;

Решение принято.

Председатель: Переходим к вопросу «Разное»

Слово попросил владелец участка 862 - Дорофеев Геннадий Сергеевич:

У меня обращения к членам СНТ и ДНП: я предлагаю передать сеть, принадлежащую Партнерству, на балансе сетевой компании, это позволит нам экономить на членских взносах, а потери в сети и воровство электроэнергии будут проблемой сетевой организации.

Председатель: Вопрос на голосование ставиться не будет, так как это не компетенция Собрания СНТ, так как собственниками сети являются члены Партнерства.

Вопросы по повестке дня исчерпаны, собрание предлагается завершить.

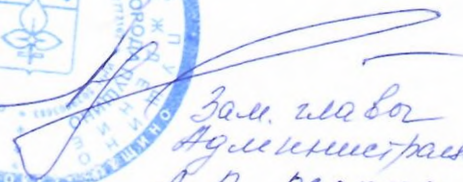
Председатель собрания  Костенко Сергей Алексеевич.

Секретарь собрания  Осипов Лев Николаевич.



М.П.




Зам. главы
Администрации
А. Р. Баскин.